

財產目錄

令和5年3月31日現在

公益財団法人 長崎県産業振興財団

(単位 : 円)

貸借対照表科目		場所・物量等	使用目的等	金額
(流動資産)	普通預金	十八親和銀行桜町支店	運転資金として	104,994,855
		十八親和銀行本店営業部	〃	538,950
		十八親和銀行県庁中央支店	〃	10,475,803
		十八親和銀行大村支店	〃	4,486,614
	未収金	九州経済産業局	各種補助金の事業精算の未収金額	72,738,222
		長崎県	各種補助金等の事業精算の未収金額	33,957,329
		マイピル入居企業 7件	入居者負担金(3月分電気・水道代 他)	3,957,392
		長崎市他 4市	受取市負担金の未収金額	1,984,814
		その他	駐車場料金(サービス券分) 他	12,102
未収益	設備譲渡貸付先 3件	設備譲渡事業の貸付残額		28,438,000
	投資有価証券 社債	保有債券の未収利息		8,813,496
	未収譲渡販売債権損害賠償金	設備譲渡貸付先 1件	設備譲渡事業等にて契約解除した未収金	4,237,000
	前払費用	損害保険会社 他 10件	オフィスビル等の火災・地震保険料の前払金 他	1,554,701
	前払金	証券会社 1件	社債購入時経過利息	316,082
	1年内回収予定長期貸付金	設備資金貸付先 4件	設備資金長期貸付金のうち1年内の回収予定額	172,000
	仮払金	長崎労働局他 2件	概算払い労働保険料、駐車場釣り銭準備金	300,629
	貸倒引当金	設備譲渡先 5件	4年度末の譲渡設備債権等に対して回収不能、倒産に備えるための貸倒引当金	△ 12,167,520
流動資産合計				264,810,469
(固定資産)	基本財産	普通預金 十八親和銀行桜町支店	公益目的事業に必要な収益事業等その他の業務又は活動の用に供する財産であり、財団管理運営の財源として使用している	1,751,169
		投資有価証券 社債	公益目的事業に必要な収益事業等その他の業務又は活動の用に供する財産であり、運用益を財団の管理事業の財源として使用している	239,992,000
	特定資産	投資有価証券 社債	交付者の定めた使途に充てるために保有している財産であり、運用益を事業化調査や研究開発、販路開拓等への支援の財源として使用している	3,951,400,000
		普通預金 十八親和銀行桜町支店	交付者の定めた使途に充てるために保有している財産であり、運用益を企業活性化のために実施する各種事業の財源として使用している	30,698,903
		投資有価証券 社債	〃	1,143,073,700
	支援事業積立特定預金	投資有価証券 株式	〃	986,913,850
		普通預金 十八親和銀行桜町支店	金融支援事業等に備えるための積立	2,618,959
		普通預金 十八親和銀行大村支店	交付者の定めた使途に充てるために保有している財産であり、財団基金の果実執行残を積み立て、各事業に備えるための預金	90,652,458
事業均衡化特定資産	普通預金 十八親和銀行桜町支店	〃	64,921,562	(155,574,020)
		普通預金 十八親和銀行大村支店	今後、財団の体制整備のために必要な経費のための積立	32,431,300
	投資有価証券 株式	普通預金 十八親和銀行桜町支店	〃	64,492,500
		投資有価証券 株式	〃	(96,923,800)

貸借対照表科目	場所・物量等	使用目的等	金額
ナガサキ地域未来投資促進ファンド事業積立特定資産	普通預金 十八親和銀行桜町支店	交付者の定めた使途に充てるために保有している財産であり、ナガサキ地域未来投資促進ファンド実施事業のために備えるための積立	10,987,936
	普通預金 十八親和銀行県庁中央支店	"	47,761,277
	普通預金 十八親和銀行大村支店	"	2,089,531
賃貸工場引当特定預金	普通預金 十八親和銀行桜町支店	賃貸工場事業における将来のリスクに備えるための預金	13,882,370
普通預金 十八親和銀行桜町支店	公益目的保有財産であり、建物等の修繕に備えるための預金	122,661,000	
"	収益事業目的保有財産であり、建物等の修繕に備えるための預金	8,368,852	
退職給付引当預金	普通預金 十八親和銀行桜町支店	職員の退職手当に備えるための積立預金	75,241,985
オフィスビル整備積立特定資産	普通預金 十八親和銀行桜町支店	オフィスビル整備事業に備えるための積立資産	577,709,143
オフィスビル償還準備特定預金	普通預金 十八親和銀行桜町支店	オフィスビル建設資金借入金の償還に備えるための積立預金	146,700,925
I S O認証取得資金貸付金	I S O認証取得資金貸付先 1件	556,000	
中小企業自立化促進資金貸付金	中小企業自立化促進資金貸付先 1件	中小企業自立化促進資金貸付事業の貸付金残額	2,295,000
工場等増改築資金貸付金	工場等増改築資金貸付貸付先 1件	工場等増改築資金貸付事業の貸付金残額	6,985,000
未収設備資金貸付金損害賠償金	設備資金貸付先 3件	資金貸付事業等にて契約解除した未収金	13,179,195
貸倒引当金	譲渡資金貸付先 4件	4年度末の資金貸付債権に対して回収不能、倒産に備えるための貸倒引当金	△ 13,735,195
建物	事務所(財団大村) 2,194.31m ² 3階建 長崎県大村市池田2丁目1303-8	1階~3階部分： 公益目的保有財産であり、当財団の研究開発事業に使用している建物	182,110,627
	オフィスビル(クレインハーバー-長崎ビル) 7011.68m ² 6階建 長崎市出島町259-3、253-4	1階~6階部分： 公益目的保有財産であり、企業誘致推進事業に使用している建物	1,319,192,299
	オフィスビル(クレインハーバー-長崎ビル) 1189.46m ² 6階建 長崎市出島町259-3、253-4	1階部分： 収益事業の保有財産であり、一般有料駐車場運営事業に使用している建物	6,980,168
建物付属設備	オフィスビル(クレインハーバー-長崎ビル) 電気電力動力設備 ほか 長崎市出島町259-3、253-4	1階~6階部分： 公益目的保有財産であり、企業誘致推進事業に使用している建物付属設備	647,078,071
	オフィスビル(クレインハーバー-長崎ビル) 駐車場管制設備 長崎市出島町259-3、253-4	1階部分： 収益事業の保有財産であり、一般有料駐車場運営事業に使用している建物付属設備	14,202,084
構築物	オフィスビル(クレインハーバー-長崎ビル) 外構舗装(アスファルト舗装) ほか 長崎市出島町259-3、253-4	1階~6階部分： 公益目的保有財産であり、企業誘致推進事業に使用している構築物	26,493,244
	オフィスビル(クレインハーバー-長崎ビル) 外構舗装(アスファルト舗装) ほか 長崎市出島町259-3、253-4	1階部分： 収益事業の保有財産であり、一般有料駐車場運営事業に使用している構築物	12,694,170
什器備品	財団事務所(長崎・大村)	応接セット、ビジネスフォン一式、移動書庫、サーバー室エアコン等	409,406
ソフトウェア	生産設備稼働状況管理システム (航空機関連産業取引拡大支援事業)	公益目的保有財産であり、地場企業取引拡大支援事業に使用しているソフトウェア	9,129,267
電話加入権	西日本電信電話㈱	事務所用固定電話・FAXの電話加入権	767,860
出資金	長崎県火災共済協同組合	長崎県火災共済協同組合への出資額	521,900
保証金	長崎県	賃貸工場事業にかかる2件分の保証金	9,356,891
	レンタルオフィス会社 1件	名古屋企業誘致センター レンタルオフィス保証金	770,400
長期前払費用	損害保険会社 1件	オフィスビル(クレインハーバー-長崎ビル) にかかる火災保険料前払金等	3,609,140
	損害保険会社 1件	駐車場(クレインハーバー-長崎ビル) にかかる火災保険料前払金	73,660
固定資産合計			9,857,018,607
資産合計			10,121,829,076

貸借対照表科目		場所・物量等	使用目的等	金額
(流動負債)	短期銀行借入金	十八親和銀行長崎営業部	研究開発事業にかかる事業資金	88,000,000
	1年以内返済予定長期借入金	長崎県	オフィスビル運営事業、一般有料駐車場事業長期借入金のうち1年以内の返済予定額	91,176,000
		長崎市	オフィスビル運営事業長期借入金のうち1年以内の返済予定額	58,602,000
	前受金	オフィスビル入居企業等 8件	オフィスビル入居企業からの次月分の前受け賃貸料 他	23,152,479
	未払金	株Lupiust	4年度 航空機関連産業支援事業 業務委託費 (ソフトウェア取得)	9,559,000
		長崎税務署	4年度 消費税納付額 (確定申告分)	8,520,900
		長崎県中小企業診断士協会	4年度 サービス産業支援事業 業務委託費	7,997,000
		長崎県	4年度 企業誘致活動に関する負担金	5,361,358
		九州電力㈱	4年度 2・3月分電気代 (クレインハーバー・長崎ビル)	2,446,356
		日本年金機構	4年度 3月分社会保険料	2,387,063
		日本管財㈱	4年度 3月分管理業務費 (クレインハーバー・長崎ビル)	1,846,570
		その他 事務経費等		7,833,677
	未払法人税等	長崎税務署	法人住民税の納付予定額	312,000
	保証金預り金	長崎県中小企業診断士協会他 2件	業務委託に係る入札保証金、契約保証金	1,755,900
(固定負債)	預り金	日本年金機構、長崎税務署、長崎市役所 他	4年度 3月分社会保険料、所得税、住民税 等	3,649,939
	償還金預り金	高度化資金利用先 1件	長崎県高度化資金制度において、貸付先企業から県への償還における財団への一時預り金	8,768,000
流動負債合計				321,368,242
長期借入金	長崎県借入金	長崎県	金融支援事業における事業資金 (貸付財源)	35,791,000
		"	オフィスビル整備事業にかかる工場建設等の原資として借り入れた資金	1,367,648,000
		"	企業誘致促進ファンド事業にかかる貸付原資として借り入れた資金	3,450,000
		"	ナガサキ地域未来投資促進ファンド事業にかかる貸付原資として借り入れた資金	4,000,000,000
	長期長崎市借入金	長崎市	オフィスビル整備事業にかかる工場建設等の原資として借り入れた資金	1,029,071,000
	退職給付引当金	財団職員 16名分	将来の財団職員の退職給付支払いの負担見込み額	75,241,985
	譲渡販売債権預り保証金	設備譲渡貸付先 3件	金融支援事業の設備譲渡事業のユーザーから受け入れた保証金残高	4,035,500
	預り敷金	オフィスビル入居先 9件	クレインハーバー・長崎ビル 入居時敷金	223,707,000
	固定負債合計			6,738,944,485
	負債合計			7,060,312,727
正味財産				3,061,516,349